

株式会社〇〇 御中

# 競合店調査報告書 (サンプル)

東京都〇〇区〇〇-〇〇

---

株式会社リアルエージェント

# 目次

	ページ
I 競合店一覧	3
II 入店状況	4
1) 競合店A	5
2) 競合店B	6
3) 競合店C	7
4) 競合店D	8
5) 競合店E	9

# I 競合店一覧

コメント

SAMPLE

調査  
です  
の  
歩

物件  
店  
前

## ■ 競合店一覧

	競合A	競合B	競合C	競合D	競合E	
店舗名	店舗A	店舗B	店舗C	店舗D	店舗E	
業態	インド料理	台湾料理	鶏料理	カレー	インド料理	
営業時間	11:30～22:30	11:00-14:30 17:00-23:30	11:30-14:00 17:00-22:00	11:00-25:00	11:00 - 23:00	
客単価	昼	1,000 円	700 円	700 円	700 円	800 円
	夜	2,000 円	2,500 円	2,000 円	700 円	1,500 円
階数	1 階	2 階	1 階	1 階	1 階	
席数	18 席	40 席	15 席	28 席	16 席	

## ■ 地図

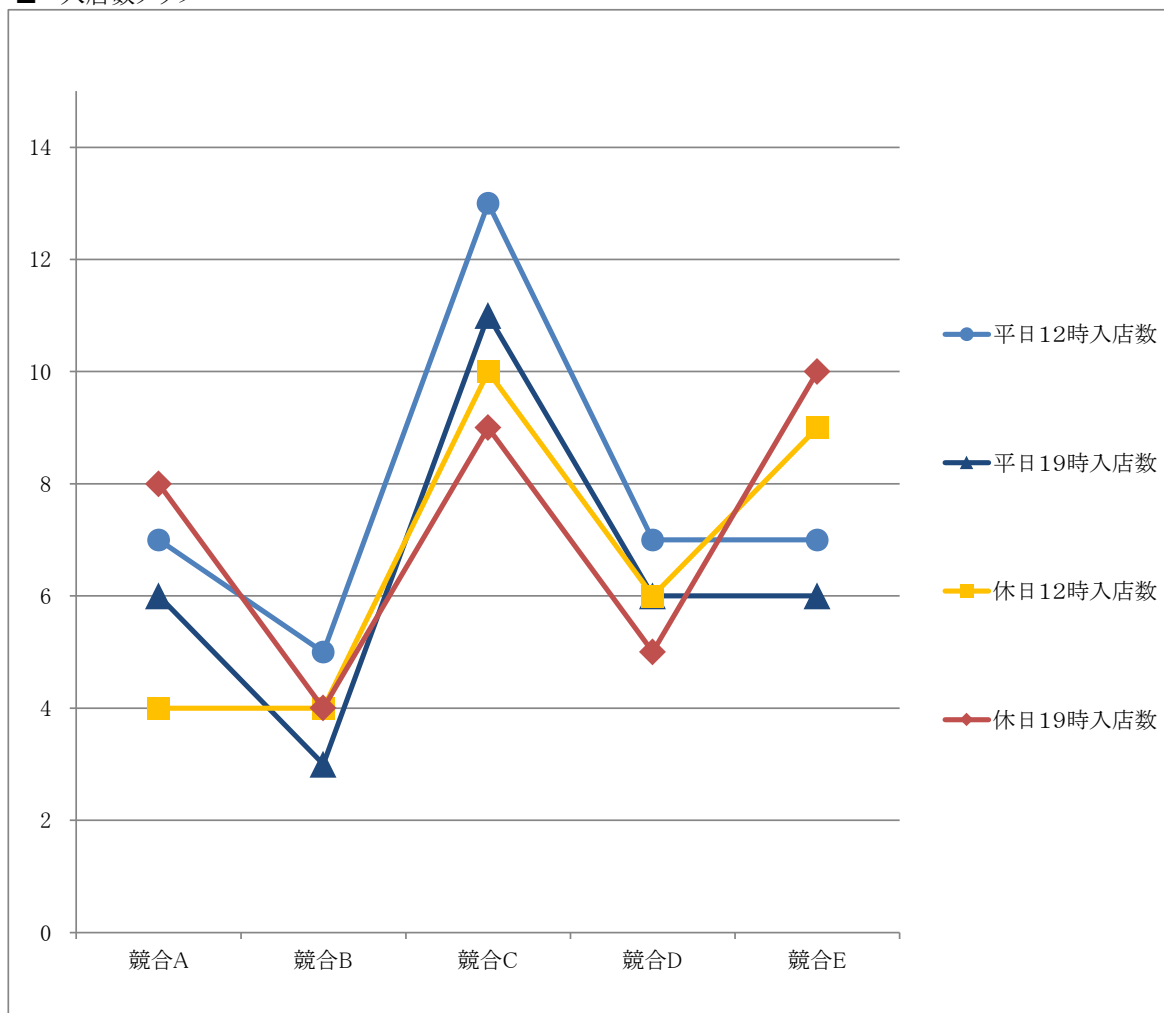
SAMPLE

## Ⅱ 入店状況

■ 入店数と立地評価

		競合A		競合B		競合C		競合D		競合E	
店舗名		店舗A		店舗B		店舗C		店舗D		店舗E	
席数		18	席	40	席	15	席	28	席	16	席
入店数	平日12時	7	人	5	人	13	人	7	人	7	人
	平日19時	6	人	3	人	11	人	6	人	6	人
	休日12時	4	人	4	人	10	人	6	人	9	人
	休日19時	8	人	4	人	9	人	5	人	10	人
入店率	平日12時	39	%	13	%	87	%	25	%	44	%
	平日19時	33	%	8	%	73	%	21	%	38	%
	休日12時	22	%	10	%	67	%	21	%	56	%
	休日19時	44	%	10	%	60	%	18	%	63	%

■ 入店数グラフ



# 1) 競合店A



左45度



右45度



## ■ 競合店情報

		店舗情報	
店舗名		店舗A	
業態		インド料理(カレー)	
営業時間		11:30~22:30	
客単価		昼   1000	夜   2000
階数		1 階	
席数		18 席	

## ■ 入店率調査

調査時間	入店数	入店率	客層
平日 12時	7 人	39 %	20~40代男女
平日 19時	6 人	33 %	20~50代男女
休日 12時	4 人	22 %	20~50代男女
休日 19時	8 人	44 %	20~40代男女

## 2) 競合店B



左45度



右45度



### ■ 競合店情報

		店舗情報	
店舗名		店舗B	
業種／業態		台湾料理	
営業時間		11:00-14:30 17:00-23:30	
客単価		昼   700	夜   2500
階数		2 階	
席数		40 席	

### ■ 入店率調査

調査時間	入店数	入店率	客層
平日 12時	5 人	13 %	20～30代男女
平日 19時	3 人	8 %	20～30代男女
休日 12時	4 人	10 %	20～30代男女
休日 19時	4 人	10 %	20～30代男女

### 3) 競合店C



左45度



右45度



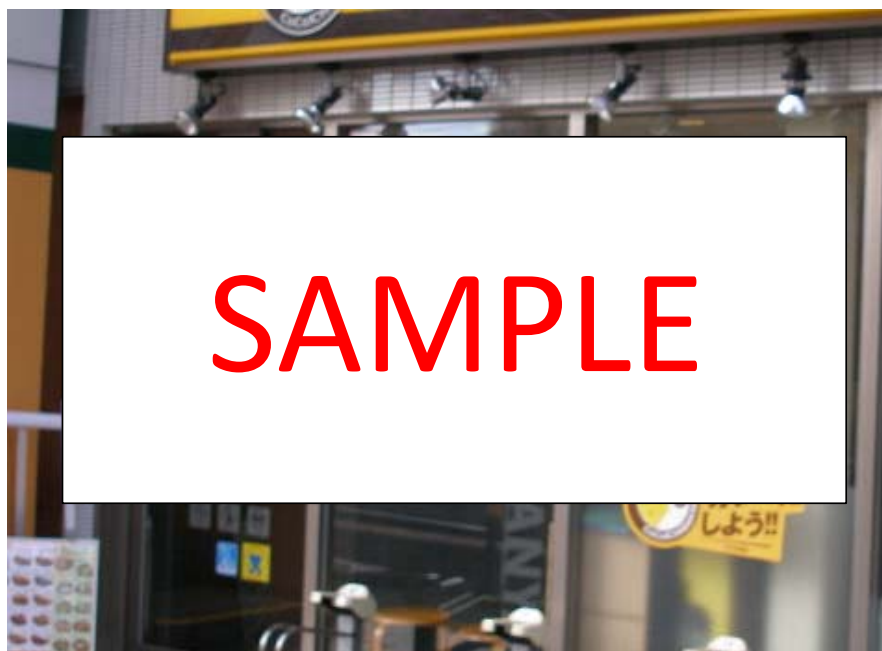
#### ■ 競合店情報

		店舗情報	
店舗名		店舗C	
業種／業態		鶏料理	
営業時間		11:30-14:00 17:00-22:00	
客単価		昼   700	夜   2000
階数		1 階	
席数		15 席	

#### ■ 入店率調査

調査時間	入店数	入店率	客層
平日 12時	13 人	87 %	20~40代男女
平日 19時	11 人	73 %	20~60代男女
休日 12時	10 人	67 %	20~40代男女
休日 19時	9 人	60 %	20~60代男女

## 4) 競合店D



左45度



右45度



### ■ 競合店情報

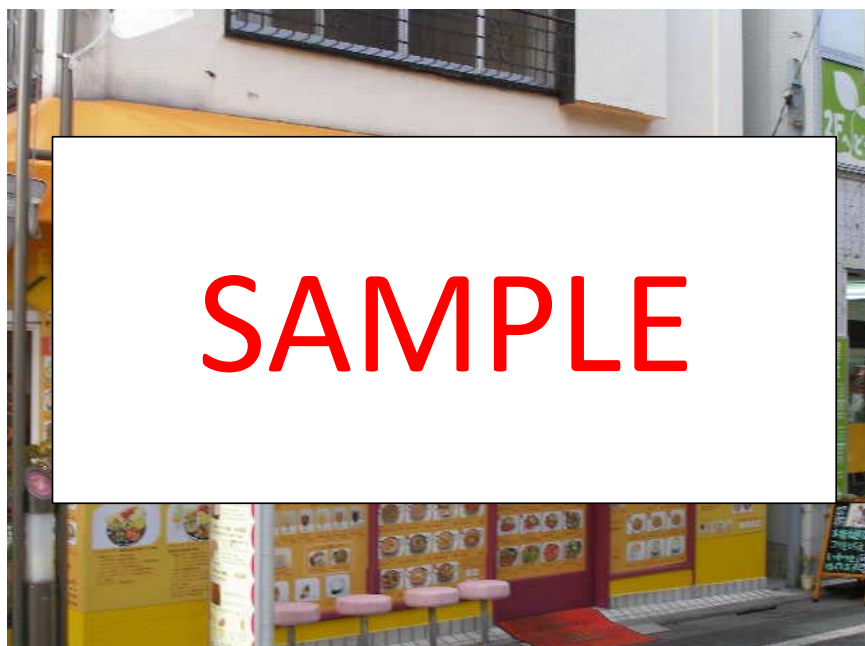
店舗情報	
店舗名	店舗D
業種/業態	カレー
営業時間	11:00-25:00
客単価	昼   700   夜   700
階数	1階
席数	28席

### ■ 入店率調査

調査時間	入店数	入店率	客層
平日 12時	7人	25%	20~40代男性
平日 19時	6人	21%	20~30代男女
休日 12時	6人	21%	20~40代男性
休日 19時	5人	18%	20~30代男女



## 5) 競合店E



左45度



右45度



### ■ 競合店情報

		店舗情報	
店舗名		店舗E	
業種/業態		インド料理(カレー)	
営業時間		11:00 - 23:00	
客単価		昼   800	夜   1500
階数		1 階	
席数		16 席	

### ■ 入店率調査

調査時間	入店数	入店率	客層
平日 12時	7 人	44 %	20~60代男女
平日 19時	6 人	38 %	20~40代男女
休日 12時	9 人	56 %	20~60代男女
休日 19時	10 人	63 %	20~40代男女